



Chargé d'opérations Bâtiment F/H

*Rejoignez un département dynamique, solidaire et innovant
en transition énergétique*

*Contribuez à la mise en oeuvre de la stratégie patrimoniale
ambitieuse des bâtiments départementaux*

*Gérez des opérations très variées, de A à Z et sous toutes ses
composantes sur un territoire à taille humaine*

*Intégrez une nouvelle équipe au sein d'une direction du
patrimoine positive, en pleine construction, soucieuse de
l'épanouissement de ses collaborateurs*

Envoyer votre CV et lettre de motivation :



Oriane DE TURGY

Chargée de l'emploi, de la carrière et des relations
entreprises à l'AITPE

DIJON



oriane.deturgy@entpe.fr



pour des renseignements : 04 72 04 71 61

Environnement:

Le département de la Côte d'or œuvre au quotidien pour le bien vivre de ses 540 000 habitants. Il se compose de 2600 agents répartis sur le territoire départemental assurant les missions sociales et d'aménagement du territoire décidées par le conseil départemental.

La Direction du Patrimoine assure l'entretien, la gestion et le développement d'un patrimoine immobilier de 150 bâtiments départementaux variés (administrations, centres sociaux, culturels, routiers, musées, archives, gendarmerie...) et de 47 collèges répartis sur l'ensemble de la Côte-d'Or, pour une superficie globale de 349 000 m².

Elle est composée de 48 collaborateurs, gérant un programme d'investissement de l'ordre de 25 M € et un budget de fonctionnement de 6.5 M €.



Création de 2 nouveaux bâtiments de bureaux (7300 m²)



Mapping sur les façades de l'hôtel du département



Reconstruction d'un collège avec l'objectif d'exemplarité environnementale

Vous intégrez la nouvelle équipe du service maîtrise d'ouvrage de la direction du patrimoine pour participer à la mise en œuvre de la politique départementale en matière de construction, d'entretien et de valorisation du patrimoine immobilier. L'équipe est en pleine construction et sera composée de 9 chargés d'opérations, de deux agents administratifs sous l'autorité de la chef de service Stéphanie Vuillot (ING 1996) et du directeur, Benoît Rohr (ING 1993).

Missions:

Vous assurez des missions de conduite d'opérations et à ce titre :

Vous choisissez, en relation avec le service commande publique à la suite des procédures de consultation, les divers responsables de la conception et de l'exécution des ouvrages (architectes, bureau d'études, bureau de contrôle, coordinateur sécurité, entreprises de travaux...)

Vous êtes responsable d'un portefeuille d'opérations, depuis la phase de programmation jusqu'à la réception des ouvrages ainsi que le suivi des garanties.

Vous assurez le suivi administratif, financier et juridique de vos projets.

Vous vous assurez du respect des opérations en termes de coûts, de délais et de qualité d'exécution.

Vous coordonnez l'activité des différents acteurs intervenant sur vos projets.

Vous réalisez des missions de maîtrise d'œuvre pour des opérations ponctuelles.

Profil souhaité

- Titulaire d'une formation de niveau Bac+5 (Ecole d'ingénieur ou Master 2) en génie civil, économie de la construction, bâtiment ou équivalent, vous disposez idéalement d'une première expérience en gestion de projets bâtiment ou en conduite de travaux.
- Vous portez un fort intérêt aux enjeux environnementaux et au développement durable.
- Vous connaissez les techniques d'ingénierie du bâtiment et du génie civil ainsi que la réglementation relative aux bâtiments et aux ERP.
- Vous maîtrisez le montage et le suivi d'opérations de construction sur les aspects techniques, juridiques et financiers.
- Autonome et dynamique, vous aimez le travail en équipe et êtes reconnu pour vos aptitudes à la conduite et à l'animation de projets.
- Vous disposez de capacités d'analyse et de synthèse et faites preuve de rigueur dans le suivi de vos dossiers.
- Vous savez communiquer efficacement et vous adapter à différents interlocuteurs.
- Des déplacements sur l'ensemble du département sont à prévoir (Permis B requis).

Pour quelles raisons nous rejoindre ?

- ★ Si vous souhaitez œuvrer pour l'environnement, le Département porte un engagement fort en matière de développement durable et d'exemplarité environnementale, et souhaite innover en matière de transition énergétique.
- ★ C'est une collectivité qui porte une importante ambition concernant son patrimoine immobilier avec des projets très variés éparpillés sur tout son territoire à taille humaine et des budgets conséquents (restructuration des sites historiques du centre ville de Dijon, adaptation des bâtiments aux nouvelles formes de travail, développement des objets connectés au service de la transition écologique...)
- ★ L'exécutif influe une dynamique solidaire et innovante avec un état d'esprit à la fois de bienveillance envers les agents qui composent le Département et d'efficacité des actions. La Qualité de Vie au Travail est privilégiée (possibilité de télé-travailler, jusqu'à 50 jours de congés ...) ainsi qu'une politique d'intégration et d'accompagnement qui permet de développer ses compétences.
- ★ Dijon est idéalement située à 1h30 de Paris et de Lyon. Ville touristique et gastronomique, elle est la première destination nature et patrimoine entre Paris et Lyon où il fait bon vivre. C'est une ville en pleine transformation, avec une population constamment en augmentation, également attractive grâce à son animation culturelle, son université et ses écoles.

Informations générales

- Ingénieur Fonctionnaire: en détachement - Cadre d'emplois d'Ingénieur (filière technique) - catégorie A
- Ingénieur privé: par voie contractuelle (CDD renouvelable)
- Temps plein - 39h/hebdo- 1 jour de TT/semaine
- Localisation: Dijon - site Jean Bouhey
- Déplacements : 1 à 2 / semaine dans le département, véhicules à disposition
- Date de prise de poste: au plus tôt
- Rémunération: selon le profil et l'expérience
- Tickets restaurant
- Avantages sociaux : prime de fin d'année, participation employeur aux frais de transport (forfait mobilité durable, 75% de prise en charge) et à la complémentaire prévoyance (15 € de participation aux contrats santé labellisés, et 15 € aux contrats prévoyance labellisés), titres restaurant, prestations d'action sociale via le CNAS (chèque vacances...).

PRÊT À POSTULER?

Envoyer votre CV et lettre de motivation à :

Oriane DE TURGY

Chargée de l'emploi, de la carrière et des relations entreprises à
l'AITPE

oriane.deturgy@entpe.fr

en rappelant le nom du poste dans l'objet

et pour toutes demandes d'information : 04 72 04 71 61